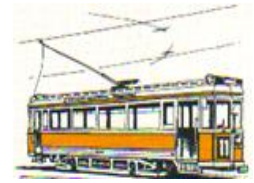




# Nyhedsbrevet

Sporvejsfunktionærernes Boligforening

November 2020

**Kontorets åbningstider:**

Mandag fra kl. 07<sup>30</sup>-08<sup>30</sup> samt  
onsdag i *lige* uger fra kl. 18<sup>30</sup>-19<sup>30</sup>

**Ejendomsmester:** Søren Orth

Ejendomsmesterkontoret: mobil 50 52 19 36

**Kontorets e-mail-adresse:** [sbf1@sbf1.dk](mailto:sbf1@sbf1.dk)

**Foreningens hjemmeside:** [www.sbf1.dk](http://www.sbf1.dk)

**Bestyrelsen:**

**Formand:** Klaus Vestergaard Thomsen

**Næstformand/Kasserer:**

Irene Christensen-Orth

**Bestyrelsesmedlemmer:** Mogens W. Andersen,

Henrik Bock, Klaus Vorborg Jønsson

**Suppleanter:** Camilla Thøgersen, Karin Ryder

**Administrator:**

Ejendomsselskabet VIBO

Skt. Peders Stræde 49 A

1453 København K

Telefon 33 42 00 00

Mail: [vibo@vibo.dk](mailto:vibo@vibo.dk)

Hjemmeside: [www.vibo.dk](http://www.vibo.dk)

## Telefontid hos ejendomsmesteren

Vi indfører nu fast telefontid hos ejendomsmesteren som er onsdag, torsdag og fredag mellem kl. 8-9. Der ringes ikke tilbage uden for dette tidsrum.

## Information om parkering

Hvis man har skiftet nummerplade, så er det vigtigt at dette oplyses til [sbf1@sbf1.dk](mailto:sbf1@sbf1.dk). Så undgår du en parkeringsbøde.

## El i ekstra kælderrum

Vi informerer igen om at det tid til afregning af el i ekstra kælderrum. Specielt de af jer der har fået en påmindelse bedes betale snarest.

## Cykeloprydning

Vi er nu igen ved at have en del efterladte cykler. De vil inden så længe blive markeret med en strimmel og cykler vil blive afhentet slut februar. Der henstår også en del cykler ude og omkring cykelstativer, de bruges dog ikke ret meget og kan med fordel sættes i en cykelkælder. Vi igangsætter cykeloprydning – hermed 3 måneders varsel. Februar 2021 sætter vi gang i cykeloprydningen. Mere information følger senere.

## Beboerlokalet

I forbindelse med sundhedsmyndighedernes seneste anbefalinger, så er beboerlokalet indtil videre lukket. Det vil tidligst blive åbnet når forsamlingsforbuddet hæves fra de nuværende 10 til 50 personer.

## Træfældning

Birkelunden og træet ud for ejendomsmesterens kontor fældes den 19. november, som oplyst i tidligere Nyhedsbrev. Så hvis man ønsker brænde til sommerhuset eller kender nogen med en brændeovn, så er det bare at sige det videre. Herefter er det først til mølle princippet. Efter fældning vil der blive genplantet nye træer. Afhentning kan ske fra den 26. november.

## Info-hjælper SBF

Vi indfører som forsøg en ordning med informations hjælpere til nye og eksisterende beboer. Vi gør det for at frigøre tid hos vores ejendomsmester. Vi mangler dog nogle frivillige til denne ordning, så alle er velkomne, enten på mail eller i kontortiden. Vi forestiller os at det kommer til at virke ved at man henvender sig på kontoret og den der har kontortagten, formidle en hjælper til beboer.

Vi gør det også for at imødegå dem der har svært ved at forstå hvad en vasketid er og naturligvis også hvordan man sortere sit affald korrekt og diverse regler man er usikre kan også indgå. Kort sagt, alt det du kan blive i tvivl om som beboer, kan indgå i det du spørge din Info-hjælper om.

## Oprydning i gården

Vi rydder inden så længe op i den store gård. Det flyder med legetøj, det der er i stykker smides ud. Dernæst bliver der opsat ny hyndeboks til legetøj. Pas nu godt på den, de sidste vi har haft har kun holdt ét år inden de var ødelagt.