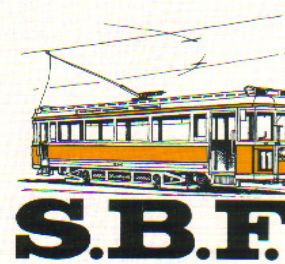


NYHEDSBREV



Kontorets åbningstider: mandag fra kl. 07.30-08.30 samt onsdage i lige uger fra kl. 17.30-18.30.

Kontorets e-mail-adresse: [sb1@sb1.dk](mailto:sbf1@sb1.dk)

Hjemmeside: www.sbf1.dk

Kontorets telefonnr.: 38 79 09 36,

Varmemesterkontorets telefonnr.: 88 27 38 84

Bestyrelsen:

Formand: Birger Eckstrøm

Kasserer: Irene Christensen Orth

Bestyrelsesmedlemmer: Richard Weihe, Carsten Frølund og Christina Jønsson

Suppleanter: Mette Klessen Wagner og Mogens W. Andersen

Ejendomsfunktionær: Michael Sædding

Administrator: Valdal advokatfirma, Ejendomsadministrationen, Øster Allé 33, 2100 Kbh. Ø.

November 2011

SKIFT AF EJENDOMSADMINISTRATOR

I bestyrelsen har vi den seneste tid diskuteret ejendomsadministrationen. Vi har været utilfredse med at den person, som har været tilknyttet SBF er blevet skiftet ud gang på gang. Hver gang skal vi i bestyrelsen være på mærkerne for at undgå fejl og vi skal informere om hvordan vi gerne vil have tingene skal foregå hos SBF. Samtidigt er det uheldigt, at hver gang en ny er blevet "oplært" i SBF, så sker der et skifte af den ene eller anden grund.

Vi i bestyrelsen, har kigget lidt på muligheden for at skifte ejendomsadministrationen hos Valdal ud med tilsvarende hos AAB, som tidligere har administreret os.

Derfor vil vi indkalde til et ekstra ordinært årsmøde i januar 2012. Indkaldelsen kommer ud separat og datoen er ikke fastlagt.

KØKKEN AFFALD VED OG I CONTAINEREN

Vi har oplevet at der er blevet stillet en sort sæk med køkkenaffald ved el-affaldet ved containeren. Det er IKKE OK og vi ved hvem, der har stillet det, da et pilleglas med navn på, faldt ud af sækken.

Køkkenaffald må ikke stilles ved eller puttes op i containeren. Sker det og renovationsarbejderne opdager det, risikerer vi en stor bøde. Så vær venlig at bruge affaldsskakterne til køkken affald.

REKLAMER, AVISER MM.

I nogle opgange oplevet vi, at reklamer, aviser med mere, bare bliver lagt under postkasserne eller andre steder i opgangen. Vær venlig at putte disse uønskede reklamer i containerne som står rundt omkring. Ønsker man ikke reklamer og aviser kan man på posthuset få mærkater så man kan undgå disse uønskede papirmasser. Ud over at det ikke ser pænt ud, at reklamer og aviser ligger og flyder udgør de også en brandfare

VASKELÅSE

Der er blevet klippet og fjernet en del vaskelåse uden numre på og vi vil fortsat fjerne uautoriseret vaskelåse, som hænger på tavlerne.

Vi vil også gerne komme med en opfordring til at fjerne vaskelåse, som sidder på vasketider man alligevel ikke skal bruge.

Det er OK, at tage en vasketur, hvis ikke den person som har reserveret tiden er påbegyndt at vaskes efter en halv time. Det er også Ok at tage en vasketid, hvis der hænger en uautoriseret lås.

Med venlig hilsen BESTYRELSEN