

NYHEDSBREV



Kontorets åbningstider: mandag fra kl. 07.30-08.30 samt onsdage i lige uger fra kl. 17.30-18.30.

Kontorets e-mail-adresse: [sb1@sb1.dk](mailto:sbf1@sb1.dk)

Hjemmeside: www.sbf1.dk

Kontorets telefonnr.: 38 79 09 36,

Varmemesterkontorets telefonnr.: 88 27 38 84

Bestyrelsen:

Formand: Anders Frølund

Kasserer: Richard Weihe

Bestyrelsesmedlemmer: Birger Eckstrøm, Carsten Frølund og Rasmus Byskov

Suppleanter: Lizzie Müller og Ditte Lea Vorborg

Ejendomsfunktionær: Michael Sædding

Administrator: Valdal advokatfirma, Ejendomsadministrationen, Øster Allé 33, 2100 Kbh. Ø.

Februar 2010

ÅRSMØDE

Årsmødet 2010 afholdes i Vanløse Medborgerhus, [Frode Jakobsens Plads 4](#), mandag den 17 maj 2010, kl. 19.00.

Der vil blive udsendt særskilt skrivelse for indkaldelse/annoncering af årsmøde til vore beboere. Men reserver allerede nu dagen.

SOLFANGERANLÆG.

Det nye solfanger anlæg er blevet færdig installeret og fungerer som det skal. Det er blevet omkring 38.000 kr. dyrere, men er så til gengæld en bedre model end den oprindelige.

Denne model giver ca. **XXX(Richard kan oplyse)** % større virkningsgrad og giver dermed mere varmetilskud.

Grundet den større virkningsgrad på anlægget fås en større besparelse og dermed en kortere tilbagebetalingsperiode.

Det kan forventes at hele anlægget er betalt ved udgang af år 2017. **(Richard er det sandt)**

I forbindelse med solfangeranlægget bliver der ingen ændring på hverken huslejen eller varmebidraget, hvilket betyder at for de beboere der kan få boligtilskud og varmebidrag fra kommunen, er der ingen ændring.

HUSORDEN OG ISÆR HØJ MUSIK OG LARM.

Vi vil gerne fra bestyrelsens side huske alle på, at der findes en husorden, som skal overholdes. Især mht. til høj musik og anden støj til langt ud på natten. Vi har fået en hel del klager, som vi naturligvis har forelagt de involverede, men vi vil

godt opfordre alle til at tage hensyn til naboerne. Meget bøvl kan undgås ved at snakke stille og roligt sammen.

HUNDE.

Det er jo som bekendt ikke tilladt at holde hund i boligforeningen, men det er tilladt at ha' en hund på besøg og det er også tilladt at passe en hund i perioder. I de tilfælde at en hund overnatter enten af den ene eller den anden grund skal der indhentes tilladelse fra bestyrelsen. Hvilket som hovedregel altid gives.

FASTELAVN.

Vi vil gerne fra bestyrelsens side meddele at der afholdes fastelavnsfest i gården ved beboerrummet. Der vil blive opstillet to fastelavnstønder, en til børn under 15 år og en til de større "børn". Der vil blive serveret varm kakao, pølser og pølsebrød til de tilmeldte. Så reserver dagen for dig og dine forældre, bedsteforældre, venner m.m.. Arrangementet afholdes søndag den 21. februar kl. 13.00. [Tilmelding skal ske på kontoret senest onsdag den 17. februar.](#)

SNERYDNING

Grundet den lange kuldeperiode i hele Europa er saltlagre tømt landet over, det er derfor næsten umuligt at anskaffe mere salt. Der vil blive saltet i det omfang det er muligt og fortrinsvist på forto og ved gadedørene.

Med venlig hilsen
BESTYRELSEN