

NYHEDSBREV



Kontorets åbningstider: mandag fra kl. 07.30-08.30 samt onsdage i lige uger fra kl. 17.30-18.30.

Kontorets e-mail-adresse: [sb1@sb1.dk](mailto:sbf1@sb1.dk)

Hjemmeside: www.sbf1.dk

Kontorets telefonnr.: 38 79 09 36,

Varmemesterkontorets telefonnr.: 88 27 38 84

Bestyrelsen:

Formand: Birger Eckstrøm

Kasserer: Richard Weihe

Bestyrelsesmedlemmer: Irene Christensen Orth, Carsten Frølund og Thomas Ingtrup

Suppleanter: Ingen

Ejendomsfunktionær: Michael Sædding

Administrator: Valdal advokatfirma, Ejendomsadministrationen, Øster Allé 33, 2100 Kbh. Ø.

Februar 2009

ÅRSMØDE

Vi har fastlagt datoen for årsmødet. Det bliver mandag den 25. maj 2009. Forslag skal være bestyrelsen i hænde senest den 10. maj 2009.

Til årsmødet vil der være en ny formand på valg, idet Birger Eckstrøm trækker sig fra formandsposten, men stiller op til en et årig periode som menigt bestyrelsesmedlem. Irene Christensen Orth og Thomas Ingtrup forlader bestyrelsen. Det betyder at der skal vælges en ny formand plus 2 nye bestyrelsesmedlemmer, hvoraf Birger vil være på valg til den ene. Derudover skal der vælges 2 suppleanter. Vi har siden årsmødet 2008 ikke haft nogen suppleanter.

CONTAINEREN TIL STORAFFALD.

Når der skal smides store møbler såsom sofaer og lignende, skal disse lægges/smides op i containeren og må ikke sættes ved siden af containeren. Samtidigt skal det pointeres at der **ikke** må komme dagrenovation i storskraldscontaineren.

BEPLANTNING I GÅRDEN VED SPØTTRUPVEJ.

Som nogle sikkert har bemærket har bestyrelsen fjernet alle de buske der delte græsplænen fra det asfalterede stykke i gården bag Spøttrupvej. Til foråret vil der komme ny beplantning og vi efterlyser forslag fra beboerne om hvordan den kan være. Så har du ideer, så kom meget gerne frem med dem.

NYE KØKKENER

Vi har nogle gange i nyhedsbrevet skrevet at det er muligt at få et nyt køkken, hvor udgiften til køkkenet vil blive betalt af afdelingen mod en tilbagebetaling via en huslejeforhøjelse de næste 10 år.

Vi har besluttet at der må købes køkken for max 75.000 kr. incl. moms. købet må ikke inkludere hårde hvidevarer men gerne indeholder regninger fra håndværkere at der skal OK fra bestyrelsen inden igangsættelse at et "ja" afhænger af afdelingens økonomi at bestyrelsen vil påsætte håndværkere hvis ikke køkkenet er færdigt efter 1 måned. At lånet tilskrives ca. 5 % renter p.a.

Der vil formentlig komme nogle reklamer fra køkkenfirmaer, der er interesseret i at designe køkkener og give rabat.

Med venlig hilsen
BESTYRELSEN